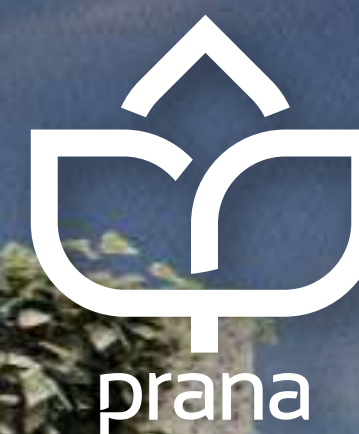




SIENTE

PRANA,

TU ESPACIO EN ARMONÍA.

Flats y Pent-houses
De 2 y 3 dormitorios
Desde 87 a 165m²

Desarrollado por: **oprana**

DISFRUTA DE UN ENTORNO

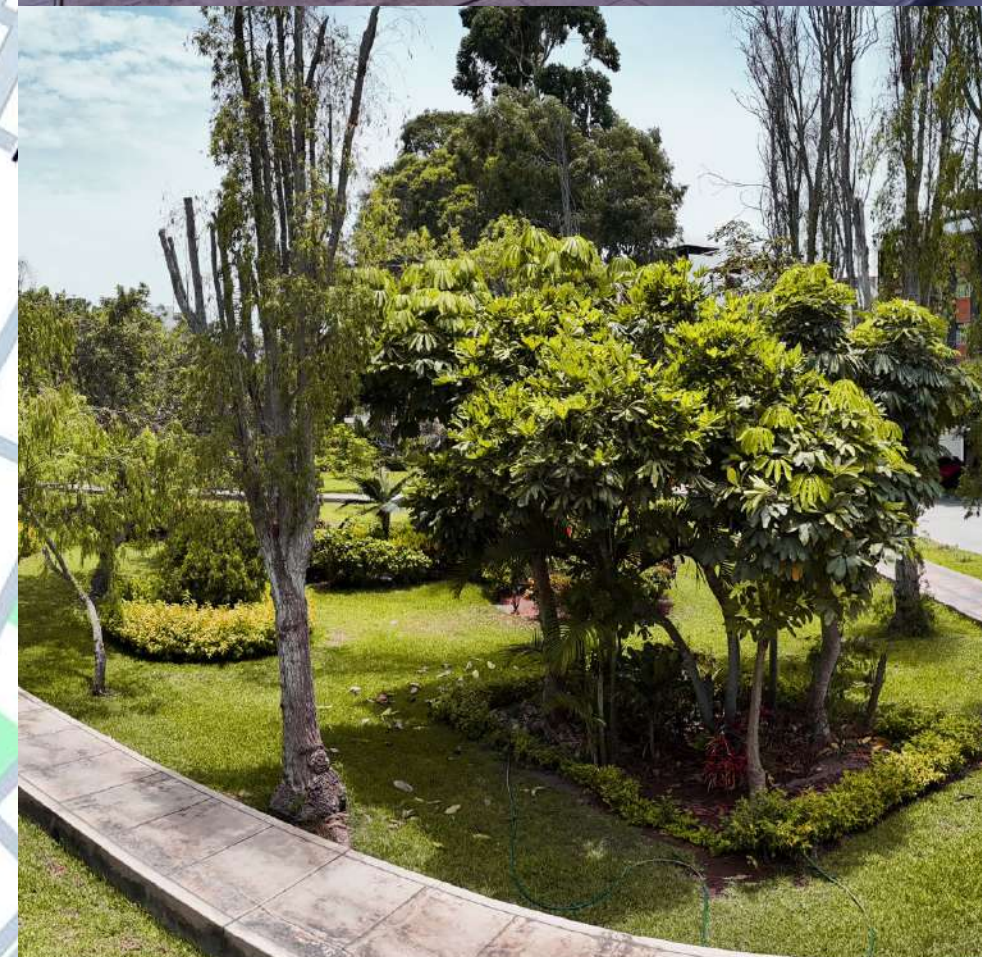
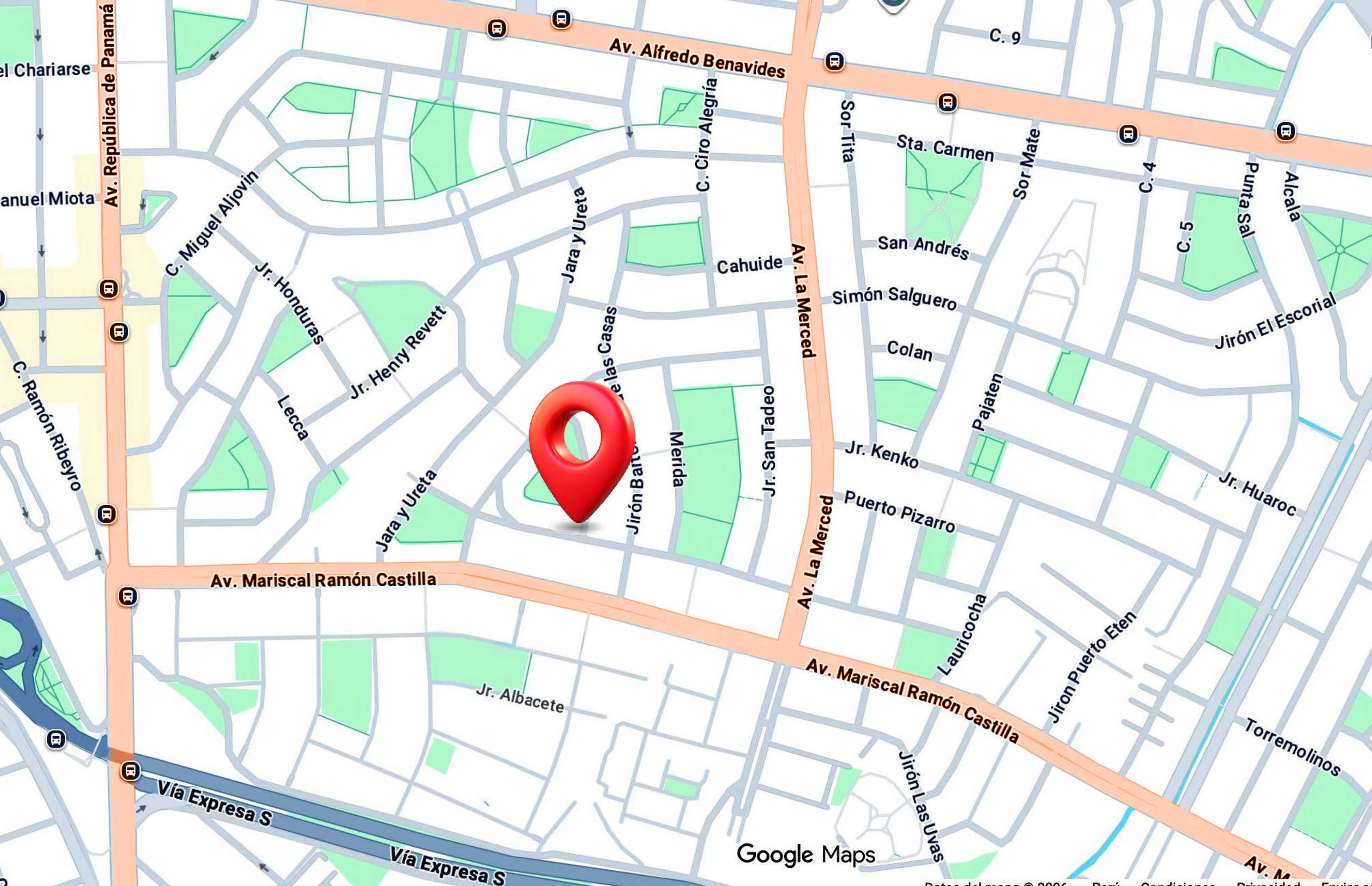
UN ENTORNO VERDE QUE CONECTA CON TU RITMO, JUSTO FRENTE A TU HOGAR.





UN ESPACIO PARA CRECER EN FAMILIA

FRENTE A UN PARQUE PENSADO PARA ELLOS



UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN SURCO

CALLE GUADALAJARA 298-URB. LOS JAZMINES SANTIAGO DE SURCO



ARQUITECTURA PENSADA PARA LA VIDA COTIDIANA

ESPACIOS DISEÑADOS PARA ACOMPAÑAR
LA VIDA REAL, CON EQUILIBRIO, LUZ
Y FUNCIONALIDAD.





6 NIVELES

+ TERRAZA

17 DEPARTAMENTOS

FLATS Y PENT-HOUSES

DE 87 A 165M²

3 SOTÁÑOS

Sótano

3 niveles de sótanos

Nivel 1

Lobby
1 Flat de 81.5m²
1 Flat de 124m²

Nivel 2 a 5

4 Flats de 87m²
4 Flats de 98m²
4 Flats de 106.5m²

Nivel 6 y 7

1 Pent-house de 153.5m²
1 Pent-house de 172m²



SIENTE PRANA,
TU ESPACIO EN ARMONÍA.

FLATS



DPTO. 101

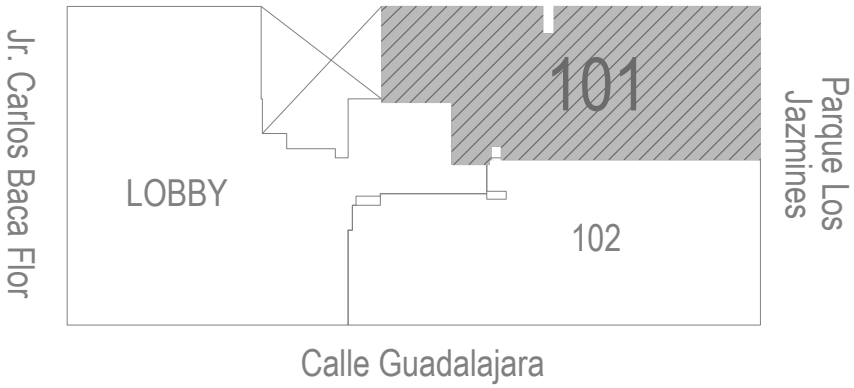


INGRESO
DESDE PASILLO

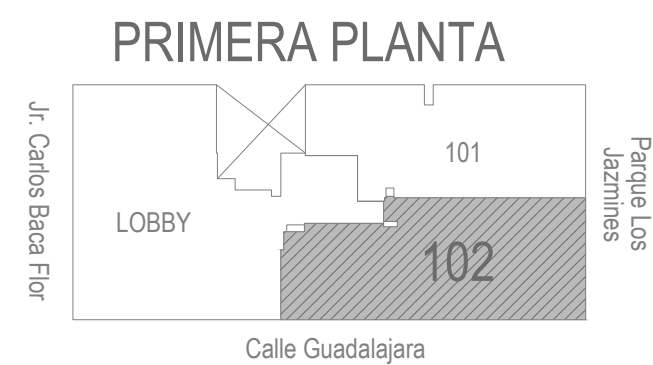
Nivel 1

ÁREA TECHADA 81.50 M²

PRIMERA PLANTA



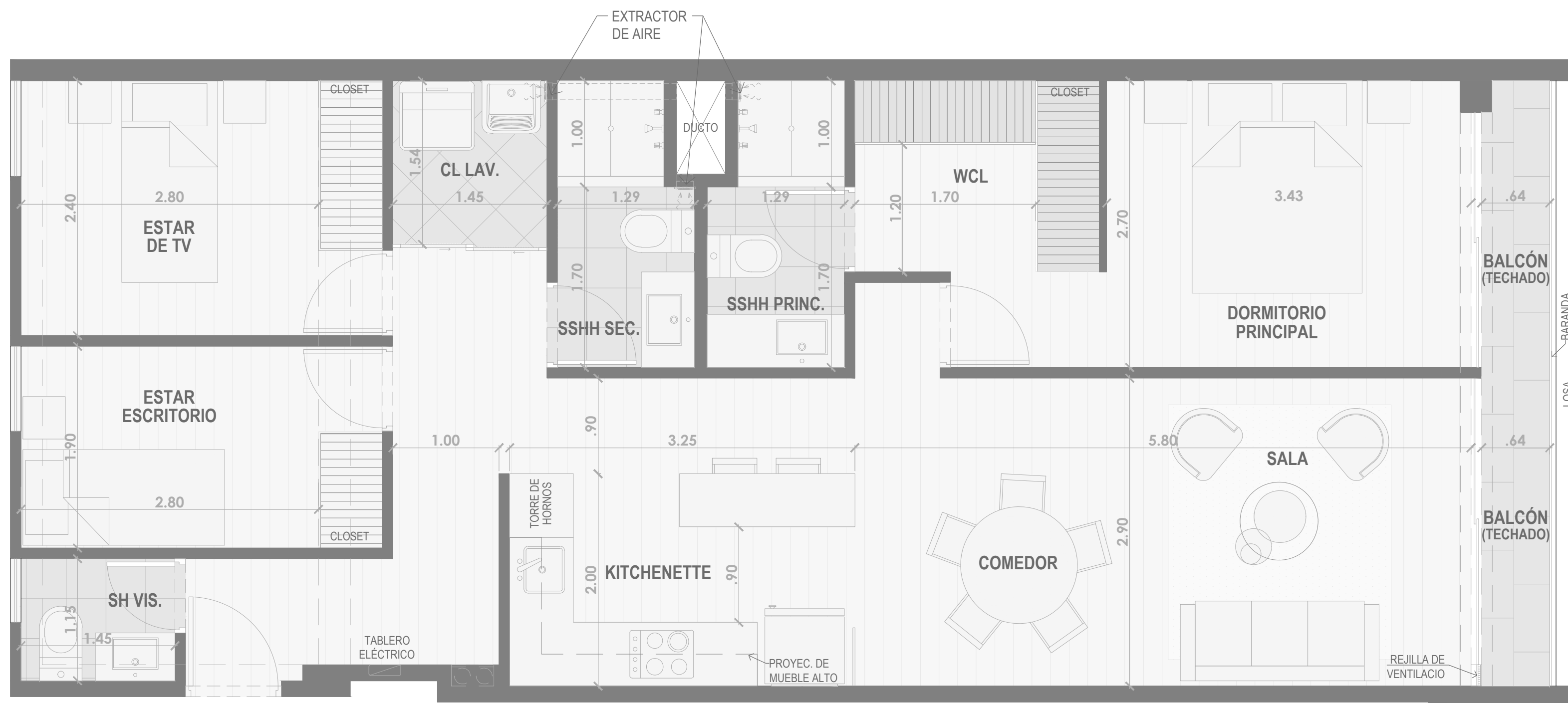




ÁREA OCUPADA 124.00 M²



DPTO. TÍPICO 01

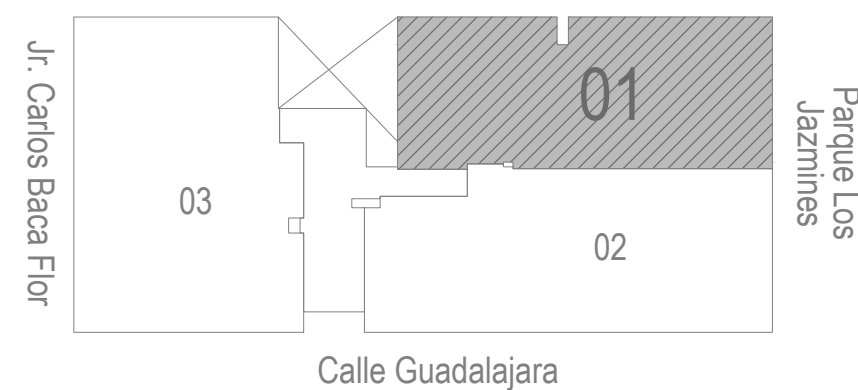


INGRESO
DESDE PASILLO

Nivel 2 al 5

ÁREA TECHADA 87.00 M²

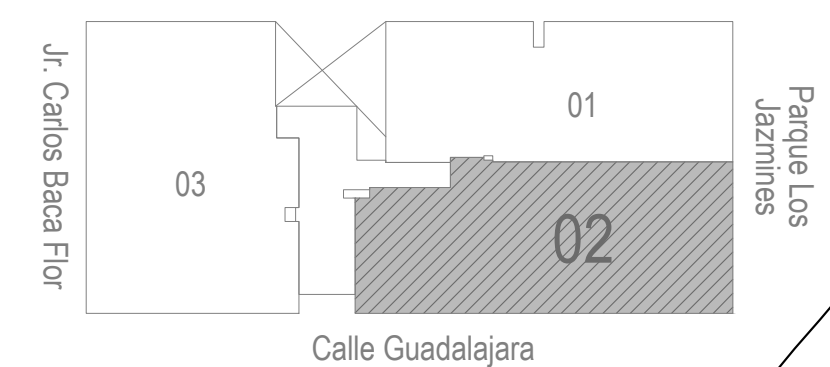
2DA. - 5TA. PLANTA







ÁREA TECHADA 98.00 M²



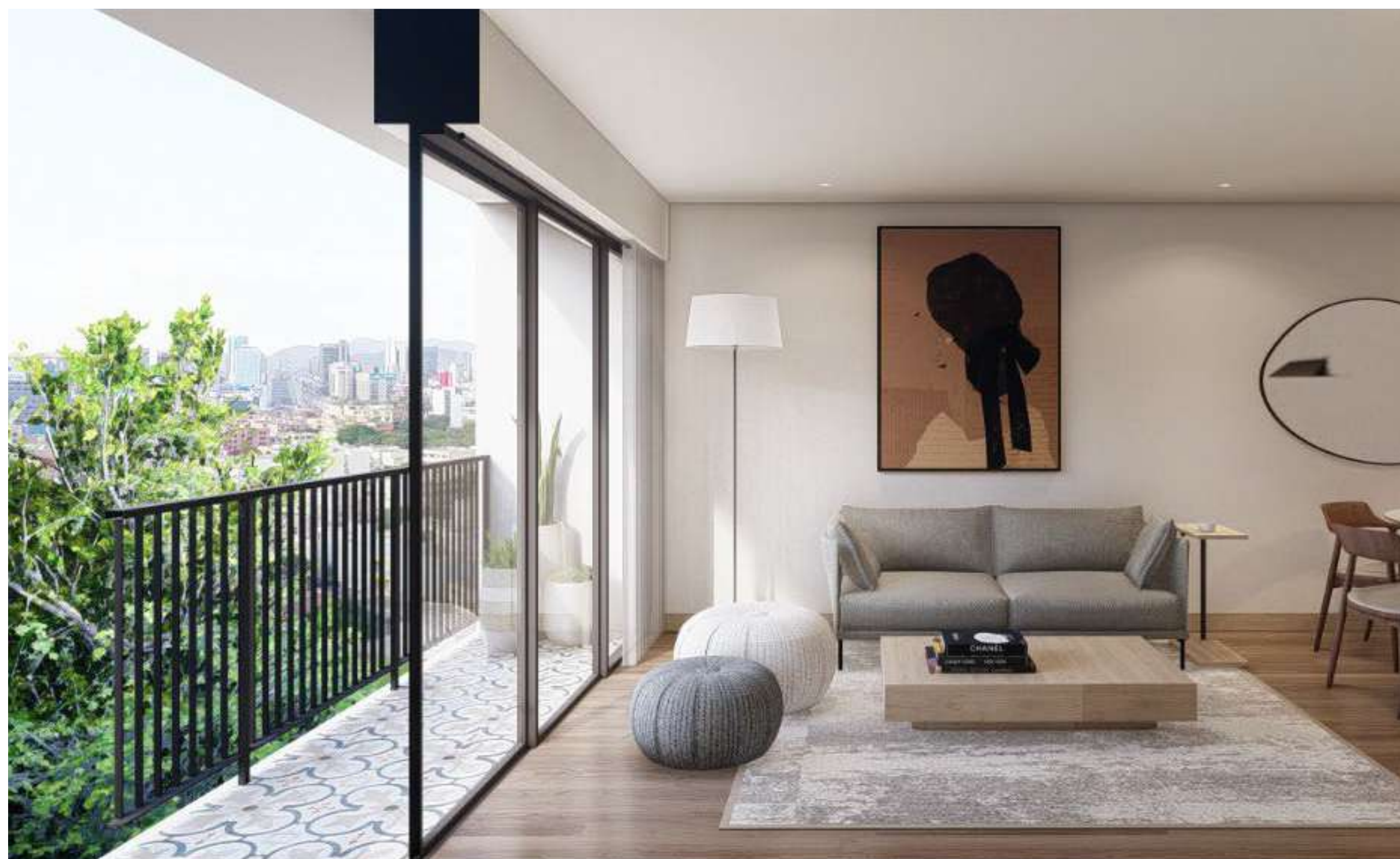




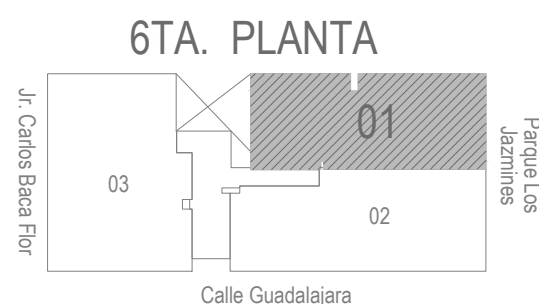
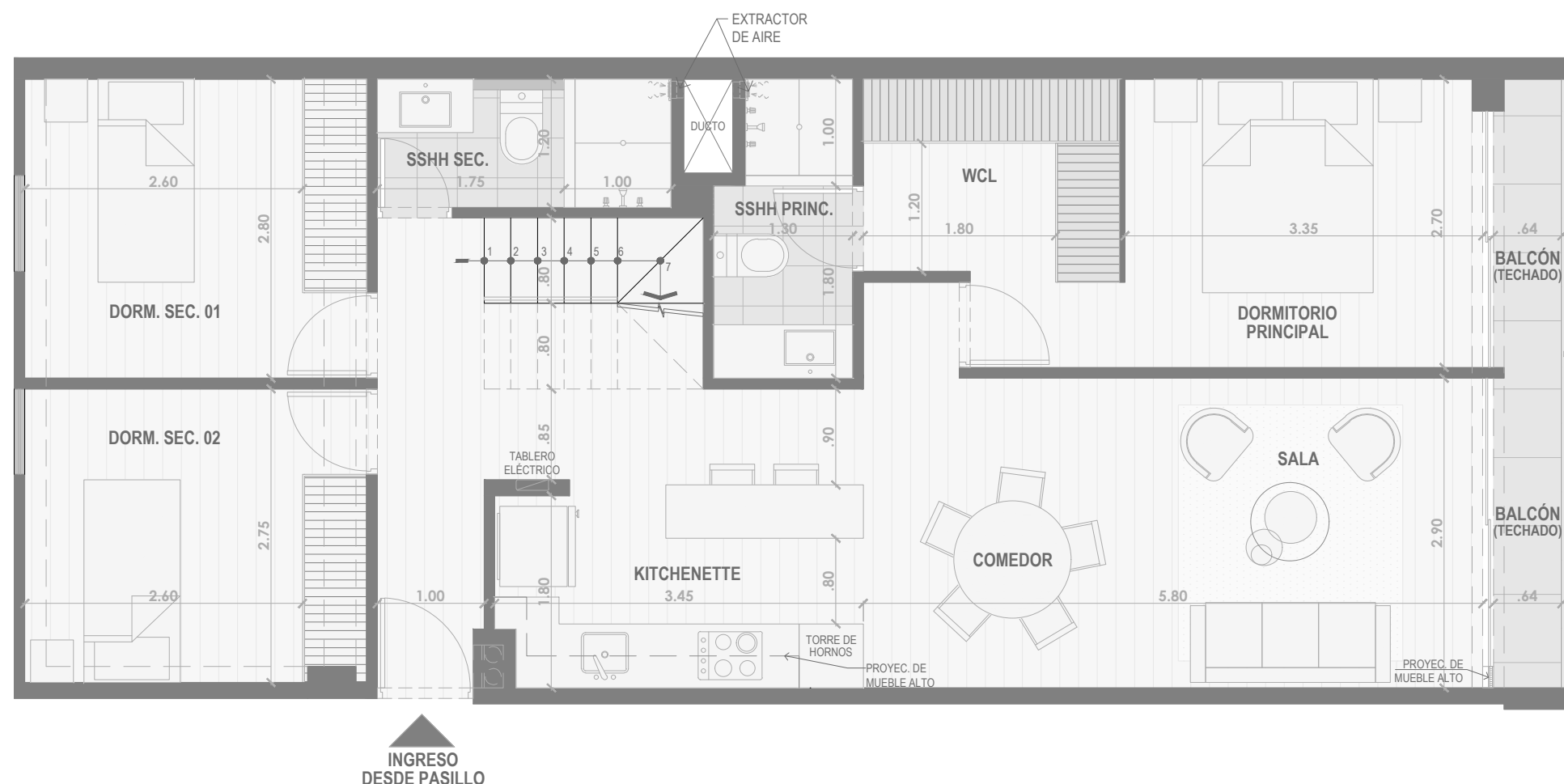
ÁREA TECHADA 106.50 M²



PENT-HOUSES



DPTO. DÚPLEX 601



Nivel 6 Y 7

ÁREA TECHADA 130.00 M²

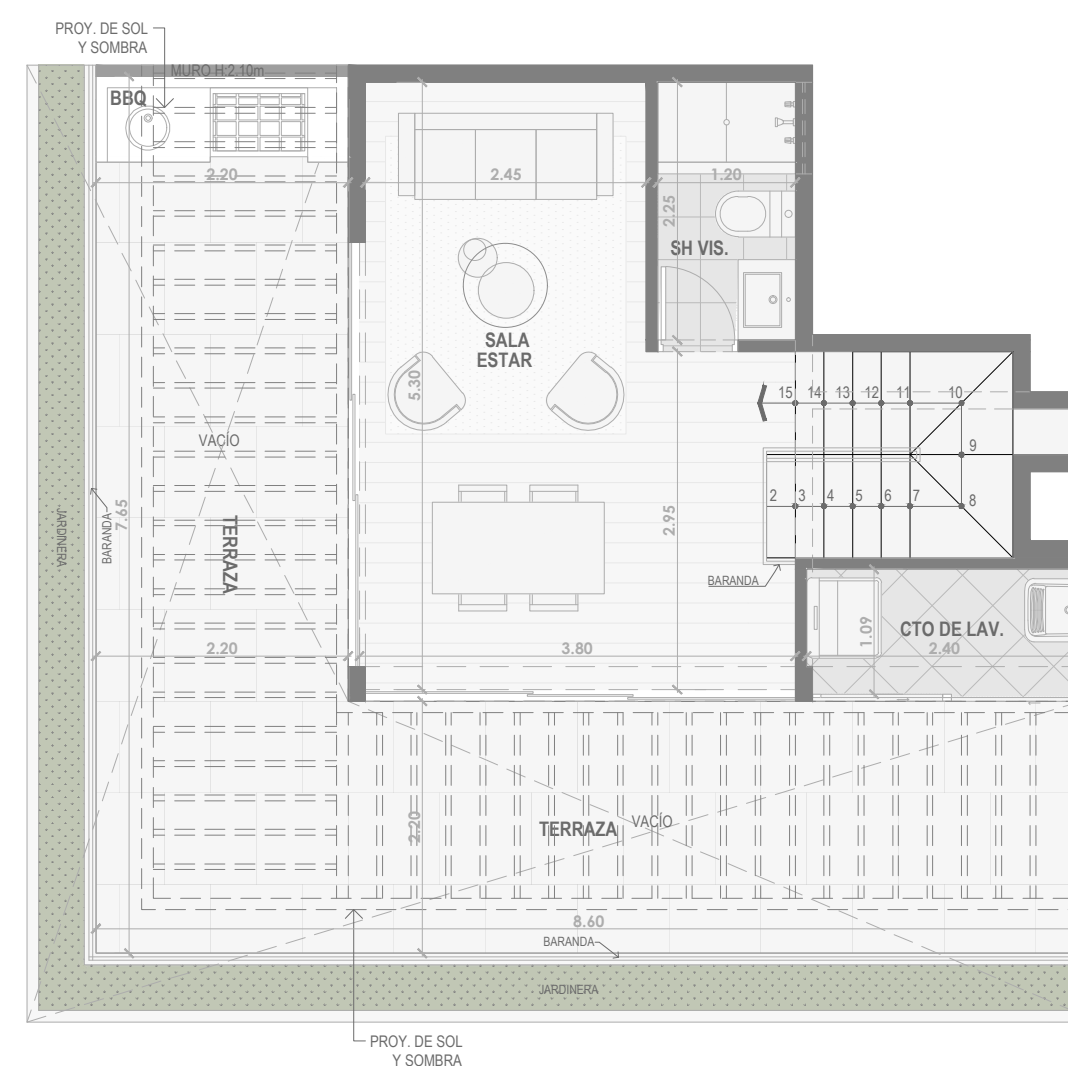
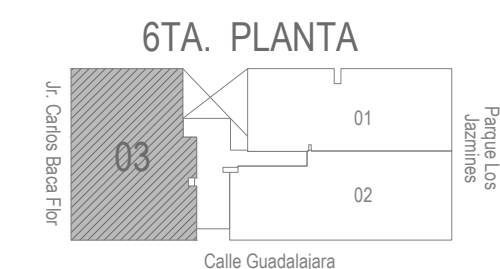
ÁREA LIBRE 23.50 M²

ÁREA OCUPADA 153.50 M²





DPTO. DÚPLEX 603



Nivel 6 Y 7

ÁREA TECHADA 136.00 M²

ÁREA LIBRE 36.00 M²

ÁREA OCUPADA 172.00 M²



ESPACIOS COMUNES



DESCUBRE
TODO LO QUE TE
OFRECE PRANA

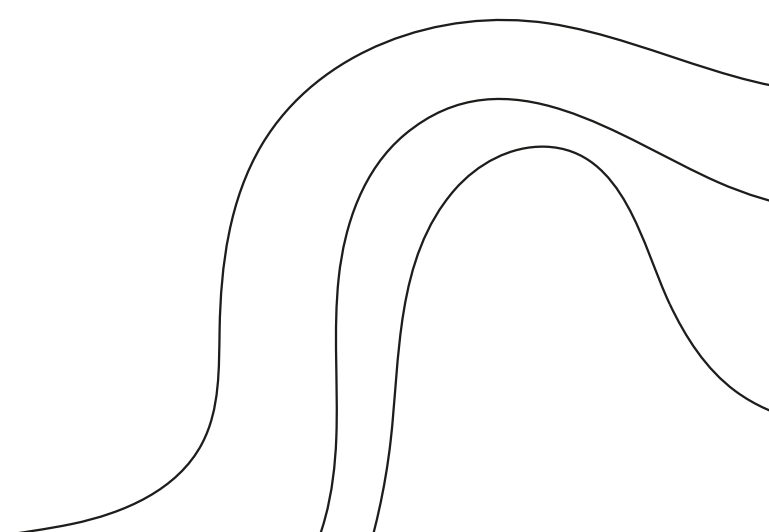




En FANCYSTUDIOLIMA entendemos la vivienda desde su dimensión doméstica a la vez que como parte de un orden colectivo: una conversación constante entre el habitar, el entorno, la calle y el paisaje. Nuestra exploración abarca la cotidianidad y la función sin perder de vista lo memorable.

Así, diseñar para Oprana es, en esencia, diseñar con Oprana. Su metodología concentra un fino equilibrio entre arquitectura, ingeniería y ciudad. Un esfuerzo colaborativo cálido y amable, pero con el rigor y la excelencia a la altura de los estándares más exigentes del mercado.

FANCYSTUDIOLIMA



VIVIR BIEN
EMPIEZA POR EL
LUGAR QUE ELIGES



Para mí, el diseño interior es una extensión natural de cómo vivimos. Busco crear espacios que acompañen la rutina diaria con sensibilidad, funcionalidad y equilibrio, donde cada elemento tenga un propósito y aporte bienestar.

En Prana, mi enfoque ha sido lograr interiores cálidos, honestos y atemporales, donde la estética y la comodidad conviven de manera natural, generando espacios que se sienten tan bien como se ven.

ANDREA CACHO



LA ARMONÍA
ESTÁ EN LOS
DETALLES



 Calle Guadalajara 298 - Urb. Los Jazmines - Santiago de surco

 904 624 629

 info@oprana.pe

Desarrollado por: **oprana**